



АДМИНИСТРАЦИЯ АРТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.06.2023 № 317
пгт. Арти

**Об утверждении комплексной муниципальной программы
«Использование и охрана земель на территории Артинского
городского округа на 2023-2028 годы»**

В соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации, № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным законом от 16.07.1998, Федеральным законом от 10.01.2002 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Законом Свердловской области от 07.07.2004 № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области», Постановлением Правительства РФ от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель» и в целях недопущения нанесения земельным ресурсам ущерба от хозяйственной деятельности, осуществляемой на территории Артинского городского округа, руководствуясь Уставом Артинского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить комплексную муниципальную программу «Использование и охрана земель на территории Артинского городского округа на 2023- 2028 годы» (прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление в Муниципальном вестнике газеты «Артинские вести» и на официальном сайте Администрации Артинского городского округа в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Мотыхлева В.Н.

Глава Артинского городского округа А.А. Константинов



Приложение
к постановлению Администрации
Артинского ГО
от 05.06.2023_ № 317_

**Паспорт
Комплексной муниципальной программы
«Использование и охрана земель на территории
Артинского городского округа" на 2023- 2028 годы**

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации Артинского городского округа Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Артинского городского округа Комитет по управлению имуществом Администрации Артинского городского округа
Сроки реализации муниципальной программы	2023 - 2028 годы
Цели и задачи муниципальной программы	Целями муниципальной комплексной программы являются: 1) рациональное использование земель Артинского городского округа в соответствии с требованиями градостроительного законодательства; 2) вовлечение в оборот земельных участков соблюдение законности при распоряжении земельными участками; 3) предотвращение и ликвидация загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения земель и почв и иного негативного воздействия на земли и почвы, а также обеспечение рационального использования земель; 4) профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля, предотвращение нарушений земельного законодательства; 6) профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального контроля в сфере благоустройства, предотвращение нарушений экологического, природоохранного законодательства. Задачами комплексной муниципальной программы являются: 1) создание условий для комплексного освоения земельных участков: обеспечение документацией по планировке территории Артинского городского округа, приведение в соответствие действующему

	законодательству документов территориального планирования и градостроительного зонирования Артинского городского округа; 2) выявление и вовлечение в оборот неиспользуемых земельных участков; 3) организация охраны земель и природоохранных мероприятий на территории Артинского городского округа; 4) организация муниципального земельного контроля на территории Артинского городского округа; 5) организация муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Артинского городского округа.
Перечень основных целевых показателей муниципальной программы	1) Количество внесенных изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования Артинского городского округа. 2) Количество предоставляемых в собственность, пользование, аренду земельных участков, находящихся на территории Артинского городского округа. 3) Количество выявленных правообладателей ранее учтенных земельных участков (в том числе зарегистрированных прав на ранее учтенные земельные участки по обращениям граждан), находящихся на территории Артинского городского округа. 4) Количество выявленных и вовлеченных в хозяйственный оборот неучтенных объектов, объектов, имеющих не актуальные характеристики. 5) Количество выявленных неиспользуемых, нерационально используемых или используемых не по целевому назначению и не в соответствии с разрешенным использованием земельных участков 6) Количество ликвидированных несанкционированных свалок по отношению к их общему количеству. 7) Выполнение мероприятий муниципального земельного контроля. 8) Выполнение мероприятий муниципального контроля по благоустройству
Перечень муниципальных программ, связанных с программой	1. Муниципальная программа «Обеспечение рационального и безопасного природопользования на территории Артинского городского округа до 2027 года», утвержденная постановлением администрации Артинского городского округа от 28.02.2023 г. № 100 2. Муниципальная программа «Управление муниципальной собственности на территории

	Артинского городского округа до 2027 года, утвержденная постановлением администрации Артинского городского округа от 28.02.2023 № 102
Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей	Финансирование не предусматривается. Планирование финансовых затрат осуществляется по синхронизированным программным мероприятиям связанных муниципальных программам.
Адрес размещения муниципальной программы в сети Интернет	https://arti.midural.ru/

Раздел 1. Характеристика и анализ текущего состояния проблемы использования и охраны земель на территории Артинского городского округа

Земельные ресурсы относятся к пространственно-ограниченным природным ресурсам, воспроизвести которые невозможно, являясь важным компонентом природы, источником водных, лесных, минеральных ресурсов. В соответствии со ст. 9 Конституции РФ природные ресурсы, включая землю, подлежат особой охране, как основа жизни и деятельности народа, который проживает на определенной территории, и закрепляет возможность наличия разных форм собственности. Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» установлено, что земельный участок, совместно с почвой, недрами, подземными водами, поверхностями, воздухом, животным, растительным миром является в общем понятии природной средой. Целями управления земельным фондом являются: повышение эффективности использования земель, охрана земель как основного компонента окружающей среды и главного средства производства в сельском хозяйстве при обеспечении продовольственной безопасности страны. Основными задачами по управлению земельным фондом являются:

1) создание условий для организации рационального и эффективного использования земельных участков, включающих в себя учет общественных и отраслевых потребностей, требования устойчивого развития территорий, а также соблюдение гарантий прав участников земельных отношений;

2) обеспечение охраны природы и окружающей среды, в том числе охраны земель и сохранения объектов культурного наследия;

3) обеспечение условий для повышения эффективности гражданского

оборота земельных участков, в том числе направленных на защиту прав на недвижимое имущество, а также для снижения административных барьеров и обеспечения налогообложения недвижимости

Организация рационального использования и охраны земель осуществляется с соблюдением принципов экологической безопасности, отраженных в документах стратегического планирования:

1) Стратегия экологической безопасности Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденной Указом Президента РФ от 19.04.2017 № 176, направленная на предотвращение экологических угроз и охрану земель как природного объекта;

2) Стратегия экономической безопасности Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденной Указом Президента РФ от 13.05.2017 № 208, направленная на предотвращение негативных тенденций в ресурсно-сырьевой, производственной, нанотехнологической и финансовой сферах, а также на недопущение снижения качества жизни населения.

Статьей 11 Земельного кодекса РФ определены полномочия органов местного самоуправления в области управления земельным фондом: резервирование земель, изъятие земельных участков для муниципальных нужд, установление с учетом требований законодательства Российской Федерации правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений, территорий других муниципальных образований, разработка и реализация местных программ использования и охраны земель, а также иные полномочия на решение вопросов местного значения в области использования и охраны земель.

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве» планирование и организация рационального использования земель и их охраны проводятся в целях совершенствования распределения земель в соответствии с перспективами развития экономики, улучшения организации территорий и определения иных направлений рационального использования земель и их охраны в Российской Федерации, субъектах Российской Федерации и муниципальных образованиях.

Планирование и организация рационального использования земель и их охраны в Артинском городском округе проводятся в соответствии с градостроительной документацией.

Правовой режим земель в Артинском городском округе определен документами территориального планирования и зонирования с установленными градостроительными регламентами:

- Правила землепользования и застройки Артинского городского округа, утверждённые решением Думы Артинского городского округа от 03.08.2007г. № 55;

- Генеральный план Артинского городского округа, утверждённый

решением Думы Артинского городского округа от 24.12.2019 г. № 64

В Артинском городском округе ПЗЗ предусмотрено 17 территориальных зон, для которых установлены градостроительные регламенты.

Проблемы устойчивого социально-экономического развития Артинского городского округа и экологически безопасной жизнедеятельности его жителей на современном этапе тесно связаны с решением вопросов использования и охраны земель.

Состав земель Артинского городского округа согласно данным государственного мониторинга земель:

1) земли населенных пунктов - 19197,0 га (Из них: пгт Арти — 2924,0 га; сельские населенные пункты — 16273,0 га)

2) земли сельскохозяйственного назначения – 174738,0 га (из них: в собственности граждан 50 064,0 га, в собственности юридических лиц 18 386,0 га)

3) Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения - 1 138 га;

4) Земли лесного и водного фондов - 80 234 га.

Экологическое состояние земель в среднем хорошее, отрицательное влияние на окружающую среду оказывают и усугубляют экологическую обстановку стихийные несанкционированные свалки, неправомерные действия хозяйствующих субъектов, выражающиеся в захлавлении земель, нерациональном, ухудшающем качество земель, землепользовании, использовании земель не по целевому назначению.

Муниципальная программа "Использование и охрана земель на территории Артинского городского округа" на 2023 — 2028 годы (далее - Программа) направлена на создание благоприятных условий использования и охраны земель, обеспечивающих реализацию государственной политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами в интересах укрепления экономики Артинского городского округа.

В рамках Программы предусмотрены ежегодные мероприятия, направленные на правомерное использование и охрану земель на территории Артинского городского округа.

Раздел 2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Цели и задачи муниципальной программы, целевые показатели реализации муниципальной программы "Использование и охрана земель на территории Артинского городского округа" на 2023 - 2028 годы приведены в Приложении N 1 к настоящей Программе.

Раздел 3. ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

План мероприятий по выполнению муниципальной программы "Использование и охрана земель на территории Артинского городского округа" на 2023 - 2028 годы приведен в Приложении N 2 к настоящей Программе.

Раздел 4. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ.

Общий объем бюджетных ассигнований на реализацию программы составляет 0,00 тыс. рублей, в том числе по годам:

2023 г. - 0,00 рублей;	2026 г. - 0,00 рублей;
2024 г. - 0,00 рублей;	2027 г. - 0,00 рублей;
2025 г. - 0,00 рублей;	2028 г. - 0,00 рублей;

Приложение № 1
к муниципальной программе
"Использование и охрана
земель на территории
Артурского городского округа"
на 2023 - 2028 годы

Цели, задачи и целевые показатели реализации муниципальной программы «Использование и охрана земель на территории Артинского городского округа на 2023-2028 годы»

№	Наименование цели (целей) и задач, целевых показателей	Единица измерения	Справочно: базовое значение целевого показателя на начало реализации программы	Значение целевого показателя реализации муниципальной программы (нарастающим итогом)						Источник значений показателей
				2023	2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	Цель 1: Обеспечение рационального использования земель Артинского городского округа в соответствии с требованиями градостроительного законодательства;									
3	Задача 1: создание условий для комплексного освоения земельных участков: обеспечение документацией по планировке территории Артинского городского округа, приведение в соответствие действующему законодательству документов территориального планирования и градостроительного зонирования Артинского городского округа;									
4	Целевой показатель 1. Количество внесенных изменений	Шт	1	1	2	3	4	5	6	муниципальная программа

[illegible]

10	Целевой показатель 5. Количество выявленных неиспользуемых, нерационально используемых или используемых не по целевому назначению и не в соответствии с разрешенным использованием земельных участков	единиц	2	2	3	4	5	6	7	муниципальная программа «Использование и охрана земель на территории Артинского городского округа на 2023-2028 годы»
11	Целевой показатель 6. Количество ликвидированных несанкционированных свалок по отношению к их общему количеству.	%	100	100	100	100	100	100	100	муниципальная программа «Использование и охрана земель на территории Артинского городского округа на 2023-2028 годы»
12	Задача 4. Организация муниципального земельного контроля на территории Артинского городского округа;									
13	Целевой показатель 7. Выполнение мероприятий муниципального земельного контроля	%	100	100	100	100	100	100	100	муниципальная программа «Использование и охрана земель на территории Артинского городского округа на 2023-2028 годы»
14	Целевой показатель 8. Выполнение мероприятий муниципального контроля по благоустройству	%	100	100	100	100	100	100	100	муниципальная программа «Использование и охрана земель на территории Артинского городского округа на 2023-2028 годы»

Приложение N 2
к муниципальной программе
"Использование и охрана
земель на территории
Артинского городского округа"
на 2023- 2028 годы

**План мероприятий
по выполнению муниципальной программы
«Использование и охрана земель на территории Артинского городского округа на 2023-2028 годы»**

[illegible]

1. Капитальные вложения								
6								
7	Всего по направлению "Капитальные вложения"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
8	2. Научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы							
9	Всего по направлению «Научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы», в том числе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
10	3. Прочие нужды							
11	Всего по направлению "Прочие нужды", в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
12	областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
13	местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
14	внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
15	Внесение в ЕГРН сведений о территориальных зонах, изменений границ территориальных зон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1
16	местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
17	Проведение заседаний Комиссии по правилам землепользования и застройки Артинского городского округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4
18	местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
19	Проведение заседаний Комиссии по изменению в Генеральный план Артинского городского округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4

[illegible]

[illegible][illegible]